

ÅRSRAPPORT 2023



Hammerfest RenHavn-prosjektet har preget havneaktiviteten i 2023.

Hammerfest Havn KF



INNHALDSFORTEGNELSE

1	Virksomhetsbeskrivelse.....	4
2	Overordnede mål og satsningsområder.....	4
3	Administrativt og politisk	5
4	Tiltak og investeringer	6
4.1	Leirvika industriområde.....	6
4.2	Landsstrøm	9
4.3	fiskerimarina i FORSØL, AKKARFJORD, OG FUGLENES	9
4.4	Områdeutvikling Fuglenes og marin verdiskapning	10
4.5	CRUISE	15
4.6	MILJØPROSJEKTET Ren havn	16
4.7	prosjekt ny sentrumshavn / nytt havnekvartal	18
4.8	Havneservice	20
4.9	Havneinvesteringer 2012 – 2023	21
5	Statistikk	22
5.1	Anløp	22
5.2	Total bruttotonnasje	23
5.3	Kommentar til statistikkene	23
5.4	Antall passasjerer	24
5.5	Godsstatistikk	24
6	Regnskap 2023	26
6.1	Driftsregnskap	26
6.2	Investeringsregnskap.....	27
6.3	Balanse	28
6.4	Kommentarer til regnskap 2023.....	29
7	Konklusjon og utfordringer fremover.....	30



1 VIRKSOMHETSBEKRIVELSE

Hammerfest havn er organisert som kommunalt foretak (KF) f.o.m. 01.01.2003. Foretaket endret navn til HAMMERFEST HAVN KF pr. den 06.12.2007, jfr. kommunestyresak 128/07. Daglig leder av foretaket er havnedirektøren.



*Havnevirksomhet med hurtigruten og cruiseskip en synlig aktivitet i sentrum.
Foto: Hammerfest Havn KF*

Daglig leder er underlagt et havnestyre sammensatt av representanter oppnevnt av Hammerfest kommunestyre. Vedtekter for foretaket ble vedtatt av Hammerfest kommunestyre den 28.11.2002 og senere endret 10.11.2011, den 12.11.2015, 14.12.2017 og sist den 17.04.2020.

Målene for virksomheten er å bygge, vedlikeholde og drive effektive og rasjonelle havneanlegg for alle typer skipstrafikk, fiskerirelatert virksomhet, godshåndtering og passasjerbefordring. Med dette vil Hammerfest havn bidra til å videreutvikle kommunens og regionens næringsliv.

Havnens drift er selvfinansierende. Inntektene er i hovedsak fra skipstrafikk og varevederlag, utleie av arealer og bygninger samt salg av havnetjenester. Inntektene skal

dekke kostnader forbundet med administrasjon, drift- og vedlikehold av kaier, arealer og terminaler. I tillegg skal inntektene dekke kostnadene ved utbygging av nye havneinstallasjoner. Ut fra dette er det havnebrukerne som bekoster havnedriften og havnekassens midler kan derfor i henhold til også den nye havnelovgivning kun benyttes til havneformål, og skal holdes adskilt i egen kasse – havnekassen.

2 OVERORDNEDE MÅL OG SATSNINGSOMRÅDER

Hammerfest Havn KF vil gjennom sine planer de neste årene gi sitt bidrag til at vi sammen kan oppnå FNs bærekraftsmål. I vår strategi og arbeid de neste årene vil vi spesielt fokusere på disse målene.



Overordnede retningslinjer for havnevirksomheten er gitt i lov om havner og farvann. Ny lov om havner og farvann ble vedtatt 21.06.2019 med ikrafttredelse 01.01.2020.

§ 1. Formål: «Loven skal fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig drift av havn og bruk av farvann, samtidig som det skal tas hensyn til et konkurransedyktig næringsliv. Loven skal ivareta nasjonale forsvars- og beredskapsinteresser.»

Etableringen av LNG-Melkøya, produksjonsstart på Goliat, funn på Johan Castberg (Skrugard, Havis), Alta-Gohta, Wisting og nyere funn, samt en økende olje-gassaktivitet i Barentshavet, har gitt grunnlag for en industriell petroleums-klynge og ekspansjon ved forsyningsbaser i Hammerfest. Det er politiske signaler som kan dempe denne utviklingen. Det er økende fokus på miljø, transport & logistikk, energi, fiskeri og sjømat. Et komplett og konkurransedyktig servicetilbudet er under kontinuerlig utvikling. Statlige myndigheters nordområdefokus og

nye industrielle etableringer i Hammerfest kommune peker i retning av en fortsatt positive utviklingen. Dette skulle tilsi at Hammerfest havn fortsatt vil ha en internasjonale betydning på linje med flere nasjonale havner.

Hammerfest havn har som en overordnet målsetting å posisjonere seg som internasjonal fiskerihavn både for produksjon, landing og servicehavn for fiskeri og sjømatnæringer ved siden av å være basehavn for energi og petroleumsindustrien i Barentshavet, samt større industrielle utbygginger og etableringer.



Fiskeri og sjømat viktig satsingsområde. Foto:Hammerfest Havn.

3 ADMINISTRATIVT OG POLITISK

Etter kommunevalget høsten 2023 fikk vi et nytt havnestyre. Hammerfest havnestyre består nå av følgende representanter: Runar Enoksen (styreleder), Fay-Renée Franksdatter Nilsen (nestleder), Berit Hågensen (medlem), Espen Hansen (medlem), Katrine Prydz (medlem), Levi Wiik (ansattes representant).



Havneservice Foto Hammerfest Havn

Havnestyret hadde i 2023 - 11 møter og behandlet 63 saker. Foretaket har i perioden hatt 15 ansatte som ved utgangen av året representerte 12,25 årsverk, samt 2 prosjektengasjement. Foretaket har hatt en fraværspersent i 2023 på 20,6 % mot 7,6 % 2022 og 5,6 % i 2021. Fraværet viser en formidabel oppgang ift året/årene før. Fraværet skyldes hovedsakelig langtidssykemeldinger. Vi har hatt flere personer langtidssykemeldt store deler av året og de utgjør til sammen 18,5%. Det er ingen HMS-relaterte meldinger. Fraværet har vært dekket opp ved omdisponering av eget personal og bruk av vikar.

Foretaket tar inn ekstramannskaper i bestemte arbeidssituasjoner og i sommerhalvåret. Havna har hatt en døgnkontinuerlig vaktordning på 24/7/365 frem til 01.05.2021, da en gikk over til turnus og etter hvert til dagbemanning fra 31.12.23.

Oppfølging av etablerte interne rutiner skal sikre en høy etisk standard. Ligestillings- og diskrimineringstiltak er det kontinuerlig fokus på, bla. ved nyrekruttering.

4 TILTAK OG INVESTERINGER

4.1 LEIRVIKA INDUSTRIOMRÅDE



Utbyggingen i Leirvika, med arealopparbeidelse og industrikaier ble ferdigstilt og tatt i bruk høsten 2021. Et nytt logistikkbygg ble ferdigstilt høsten 2022. Trekaaien ved det tidligere industribygget er renoverert og utvidet.



Over: Animasjoner fra konseptutvikling for Leirvika-prosjektet

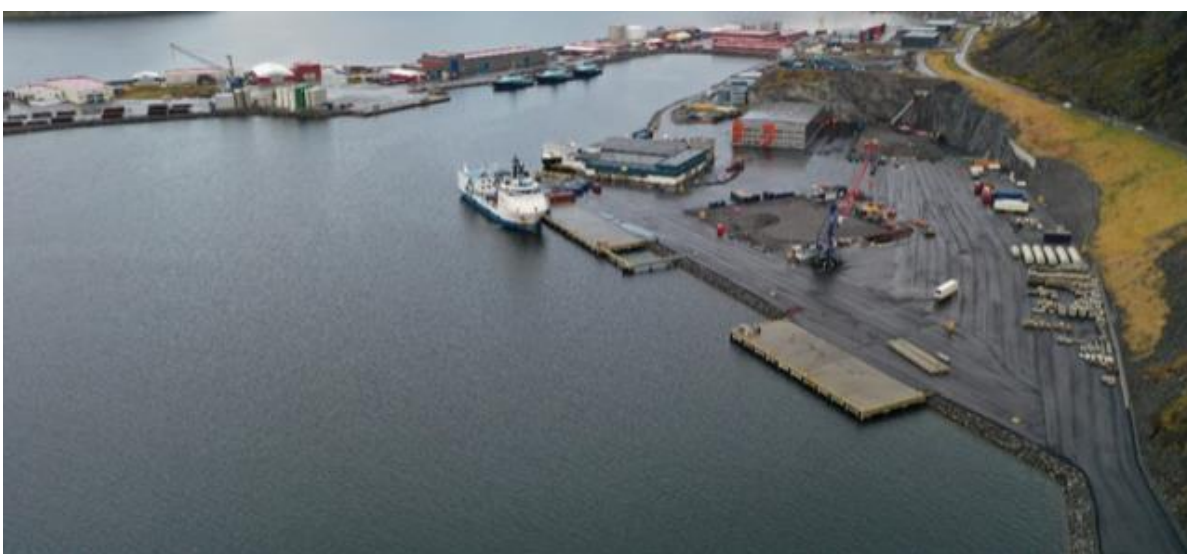
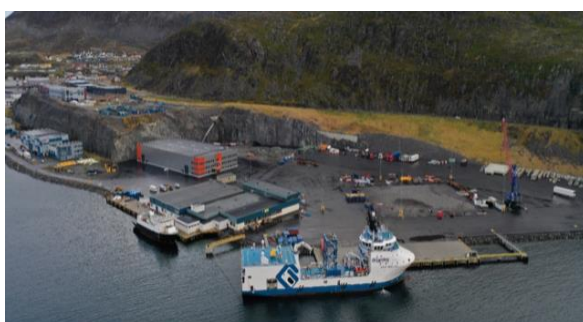
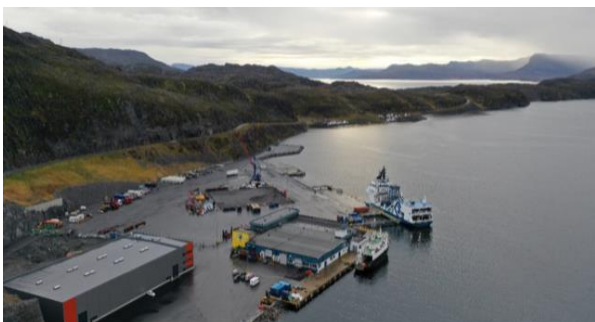
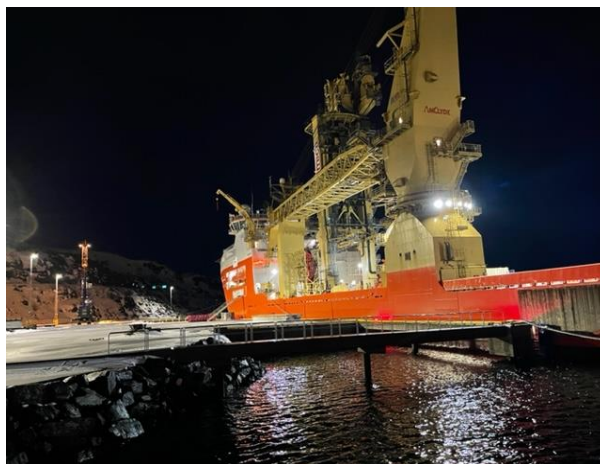
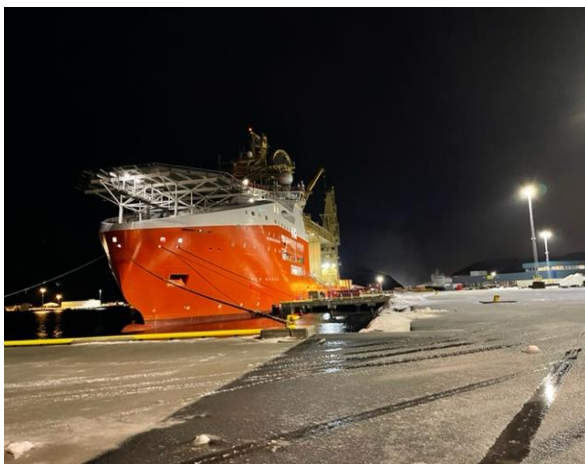


Foto: Hammerfest Havn KF. Leirvika utbyggingen med industri og logistikk arealer.

Bilder fra Leirvika prosjektet. Foto: Hammerfest Havn KF



Fullt belegg ved de nye kaiene i Leirvika.



Overlevering av logistikk-bygg i Leirvika

Skipsmekanisk service Leirvika

Stuves Meridian med Unescos verdensarvstatus gjør at det blir krevende å utvikle skipsmekanisk service på Fuglenes. Det er utarbeidet et konsept for skipsmekanisk virksomhet i Leirvika og sette opp en servicehall for skipsvedlikehold med en Travel lift som skal ta opp båter og transportere dem inn i en servicehall. En travel lift krever et banefundament ut i sjø. Dette er tenkt etablert i tilknytning til kai syd i Leirvika som en dykdalbe med kjørebane. Næringsaktører skal stå for investeringene i servicehall og travel lift. Det er et ønske om samarbeid med Hammerfest havn KF og at havna tar investeringen i dykdalbe med kjørebane, da det er en kaiinstallasjon.

Etableringen retter seg inn mot følgende båtmarked: Fiskefartøy, sjark og kystflåte, oppdrettsfartøy, hurtigbåter, samt øvrige mekaniske serviceoppdrag.

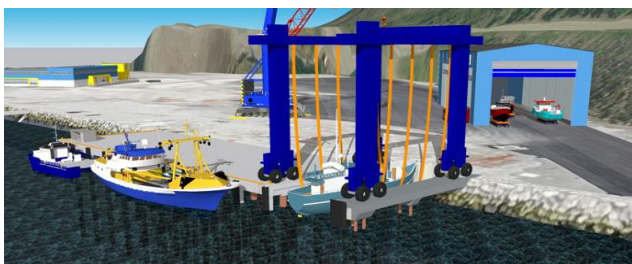
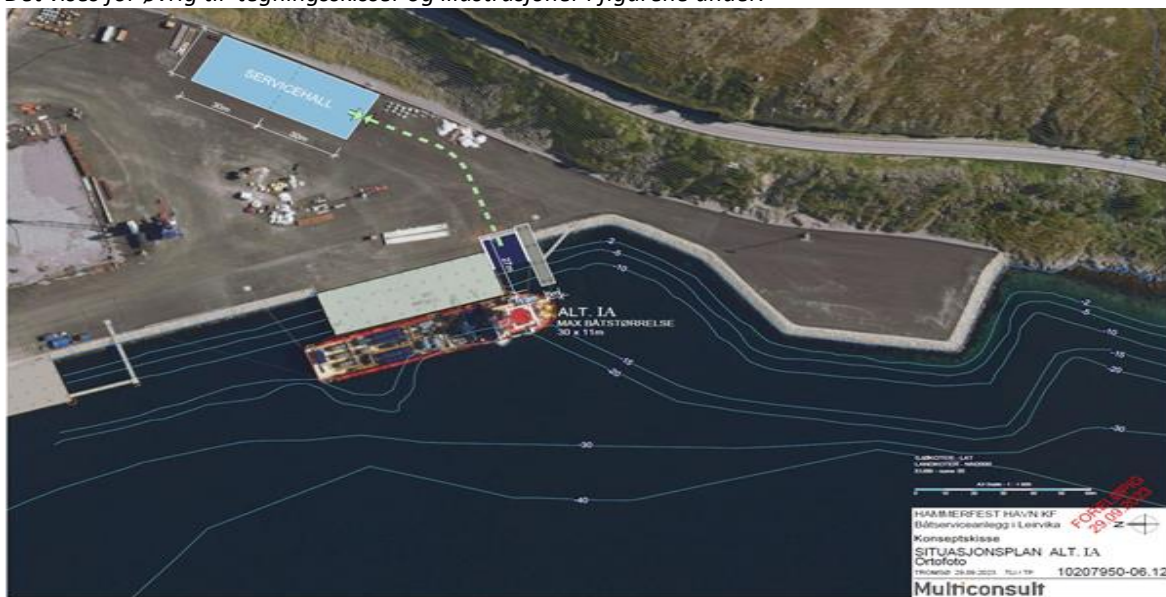
Hammerfest havn KF og Hammerfest kommune v/næringsavdelingen har kjørt et utviklingsprosjekt «Marin verdiskaping» over flere år med mål å legge til rette for styrking og utvikling av marine næringer i kommunen, fiskeri, sjømat/oppdrett og maritime næringer.

Dette prosjektet vil styrke det samlede servicetilbudet mot sjømatnæringer og marine næringer i kommunen, fiskeri og oppdrett, samt det maritime service tilbudet i regionen.

Prosjektet er også et meget godt miljøtiltak ved å få denne type virksomhet i kontrollerte former på land. Både utvikling av sjømatnæringer og miljø har et sterkt fokus i kommunen. Prosjektet vil generere aktivitet innen maritim sektor og styrke investeringene i Leirvika.

Det har over flere år vært arbeidet med å styrke det maritime servicetilbudet i Hammerfest med overbygd servicehall for å ta båtene inn og arbeide med kontrollerte miljøfaktorer. Dette er også nødvendig mht å kunne tilby konkurransemessig servicetilbud til sjømatnæringer med stadig høyere effektivitetskrav.

Det vises for øvrig til tegningsskisser og illustrasjoner i figurene under.



For øvrig jobbes det kontinuerlig med serviceetableringer i Leirvika og en har lyktes med flere etableringer rettet mot olje/gass - energi sektoren i Barentshavet og mot sjømat – fiskeri og oppdrett.

4.2 LANDSSTRØM



Havnas miljøatsing tar utgangspunkt i FN's bærekraftsmål nr. 7 Miljømål – Ren energi til alle! Det er nå etablert landstrømsanlegg ved alle havneavsnitt i Hammerfest, ved Polarbase, kaisameie Polarbase/ Hammerfest havn KF, Leirvika/ ASCO-base og industri-/ og fiskerikaiene på Fuglenes.



Miljøatsing, landstrømsanlegg ved våre kaier. Foto: Hammerfest Havn KF

4.3 FISKERIMARINA I FORSØL, AKKARFJORD, OG FUGLENES



Stortinget bevilger midler over statsbudsjettet til tiltak i fiskerihavner og farleder som blir forvaltet av Kystverket. Det bevilges tilskudd til kommunale fiskerihavnetiltak som flytebrygger, kaier og etablering av næringsarealer. Dette for at mindre fiskerihavneprosjekter skal kunne realiseres i lokal regi. Kystverket forvalter tilskuddsordninger for kommunale fiskerihavnetiltak. Tilskudd krever kommunal egenfinansiering av minst 50 % av prosjektkostnadene. Tilskuddene blir gitt som bevilgninger innen budsjettåret (Statsbudsjettet).

Det ble etablert fiskerimarina anlegg i Forsøl i 2019. Akkarfjord fiskerimarina ble i 2021 utvidet med 22 m og består nå av ca. 80 meter flytebrygge i betong for å ligge langskips og 13 fortøyningsbåser på innsiden av anlegget. Fuglenes fiskerimarina ble etablert i 2022 med ca. 60 liggeplasser for sjark og kystflåte. Dette gir bedre liggeforhold og økt kapasitet for kystflåten og derigjennom bedre betingelser for industrien ved at leverandører tiltrekkes steder. Flytebryggeanlegg sikrer liv og helse samt materielle verdier.

Fiskerimarina på Fuglenes ble demontert og remontert i 2023 ifbm. RenHavn-prosjektet og utdyping ved mudring av fiskerihavna på Fuglenes. Fiskerihavna på Fuglenes er nå restrukturert med ligge plasser for en differensiert flåte jfr. sjark- kyst og havgående fartøy.

Fiskerimarina i Akkarfjord og Fuglens ble finansiert av Hammerfest Havn KF uten tilskudd fra overnevnte ordning. Vi søkte tilskudd til fiskerihavneutvikling i Leirvika i 2023.

Det jobbes med utvikling og styrking av servicetilbud mot fiskeri – og sjømat. Det er etablert serviceanlegg for Grieg Seafood i Leirvika og Salmar på Fuglenes. Utvidelsen av den samlede kai kapasiteten både i fiskerihavna på Fuglenes og i sentrumshavna har gjort at både fiskefartøy og oppdrettsfartøy har fått bedre liggefasiliteter i løpet av 2023





Illustrasjonen over med foto fra fiskerihavna på Fuglenes.

Distriktskaier:

Kaiene på Lotre og Sletnes er utbedret i 2023, mens kaien i Sandøybotn er besluttet avhendet ved salg. Det er gjennomført befarings og en tilstandsrapport for utbedring av distriktskaiene er under utarbeidelse. Dette for å få en samlet oversikt over hele distriktskai-porteføljen mht tilstand, samlet investeringsbehov, en vil her se på modeller for organisering mht investering, finansiering og drift.



Kaiene i hhv Lotre og Sletnes før utbedring

4.4 OMRÅDEUTVIKLING FUGLENES OG MARIN VERDISKAPNING



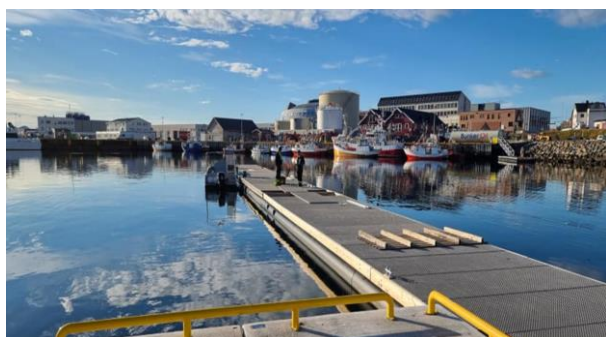
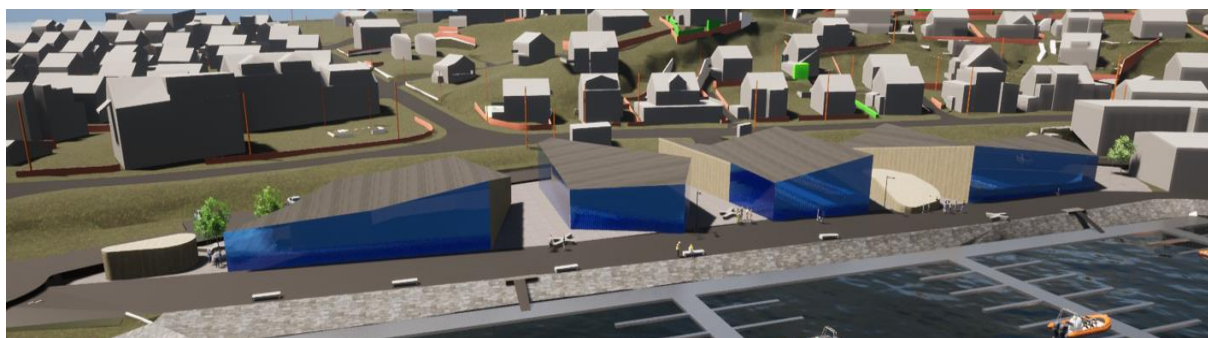
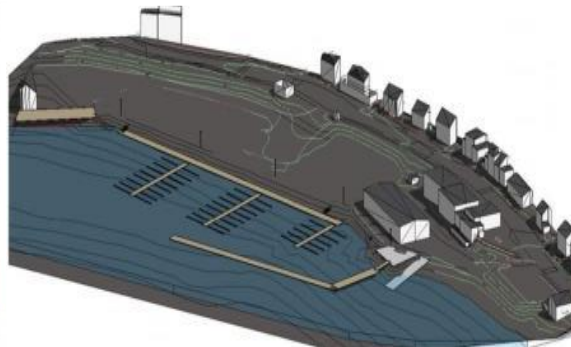
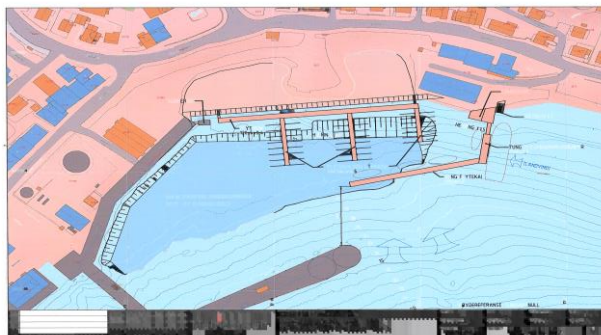
Prosjekt «Industriell områdeutvikling Fuglenes» videreføres og er inne i en ny fase ved at en høsten 2019 startet med arealoppbeidelse og utfyllinger i fiskerihavna på Fuglenes. Arbeidet ble videreført i 2020 med utfyllinger i fiskerihavna- og industrihavna på Fuglenes. Dette ble fulgt opp med utlegging av flytemolo og flytebrygger som ble ferdigstilt i 2022.

Fiskerinæringen og fiskerihavneutvikling har vært og vil også i fremtiden være sentral for Hammerfest Havn KF. I 2019 startet Hammerfest havn KF i samarbeid med tidligere Kvalsund og Hammerfest kommune – «Prosjekt Marin Verdiskapning fase II» med fokus på sjømat og tilrettelegging for fiskeri og oppdrett, dette er videreført i 2020, 2021, 2022 og 2023. Det har vært jobbet med forarbeid for fryserietablering og slippfunksjon, samt arrangert WorkShop med fokus på utvikling av sjømatsektoren.

Prosesser for videreutvikling av fiskerihavnefunksjoner på Fuglenes, Forsøl og Leirvika er videreført i perioden. Dette har en nær kopling til arbeidet med Industriell områdeutvikling på Fuglenes, for å oppnå en industriell serviceklynge.

Fiskerihavneinvestering-I: Det er gjennomført en kapasitetsutvidelse i fiskerihavna på Fuglenes, i form av utdyping og liggekaier.

Fiskerihavneinvestering-II: Det er gjennomført utdyping av innseiling og havneutdyping i Forsøl. Begge prosjektene (I og II) er finansiert og gjennomført av Kystverket og samordnes med RenHavn-prosjektet.



Illustrasjoner fra arealoppbeidelse i fiskerihavna på Fuglenes, plantegninger, bilder fra gjennomføring av utlegging og reetablering av flytemolo og marinaanlegg på Fuglenes, samt illustrasjon fra en mulighetsstudie hvordan området kan bli. Alle foto og illustrasjoner: Hammerfest Havn KF

Bildet under er fra mudring av innseiling og havnemudring i Forsøl.



Foto: Hammerfest Havn KF



Hammerfest har det som skal til for økte investeringer innen havbruk, leverandørindustri og fiskeflåte

- En svært aktiv Hammerfest havn - nøkkelfunksjon
- Tilgang på sjørettet areal
- Gode havneforhold
- Stor leverandørindustri – gode nettverk og klynger (som kan benyttes til sjømatnæringen)
- Har «by-fasiliteter» som unge etterspør
- Stimulere til at flere unge, og spesielt kvinner, investerer i egen båt.
- Stort spørsmålsteget: Kan man bidra til at flere investerer i kvotebåt?

Bildet over er fra en WorkShop i regi av prosjekt Marin Verdiskaping. Foredrag av regionbanksjef Sparebank1 Nord Norge



Marin verdiskaping, et program med fokus på tilrettelegging for sjømatindustri. Hvitfisk og oppdrett.

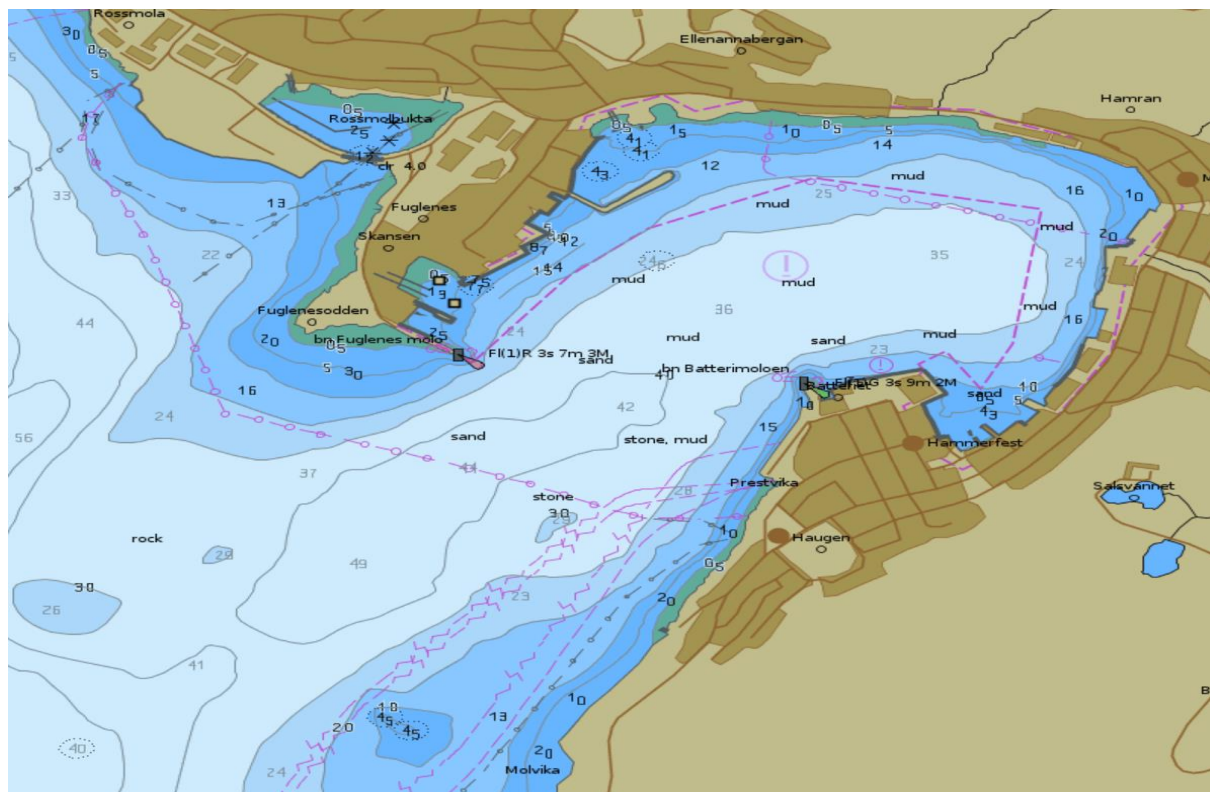
Samarbeid med næringsaktører og FOU-miljø



Bedre skjerming av Hammerfest havn med forlengelse av moloen på Fuglenes og bymoloen – innspill som NTP-prosjekt

Hammerfest havn er en relativt urolig havn med dårlig skjerming for vestvendt vær. Det er ønskelig å se på mulighetene for bedre fremtidig skjerming av havna, både Fuglenes og sentrumshavna. Kan og bør fremtidige tunell-masser beholdes evt. forlengelse av moloen på Fuglenes og bymoloen. Fuglenes for bedre skjerming mot vær fra vest og syd vest. Jfr. Kystverkets mudring - statlig fiskerihavn. Bymoloen for bedre skjerming mot vær fra vest. I H-sak 07.23 NTP-prosjekt, Hammerfest havn forlengelse av moloen på Fuglenes og bymoloen, vedtok havnestyret å utarbeides et mulighetsstudie for forlengelse av moloen på Fuglenes og ny molo ved Batteriet for å få prosjektene inn i NTP.

Oversiktsskisse Hammerfest havn



Det er utarbeidet en mulighetsstudie med modell beregninger av hvilken effekt moloene vil ha ift reduksjon i signifikant bølgehøyde i ulike områder av havna. Det er også utarbeidet skisseprosjekt med teknisk beskrivelse og foreløpig anslag med økonomisk estimat.

Resultatene fra mulighetsstudien med modellberegninger viser at forlengelse av moloen på Fuglenes med 110 m og en ny molo ved Batteriet på 135 m vil ha en betydelig forbedring av havna ved reduksjon av bølgehøyde på deler av havneavsnittene med inntil hhv 40 % på Fuglenes og 64 % reduksjon av bølgehøyde i sentrumshavna.

Det foreligger et foreløpige anslag ift masseberegning og økonomi.

Fuglenes moloen: Lengde 110 m, dybder fra 0-38 m(LAT), topp kt +5,5, volum, samlet masse : ca 230.000 kbm

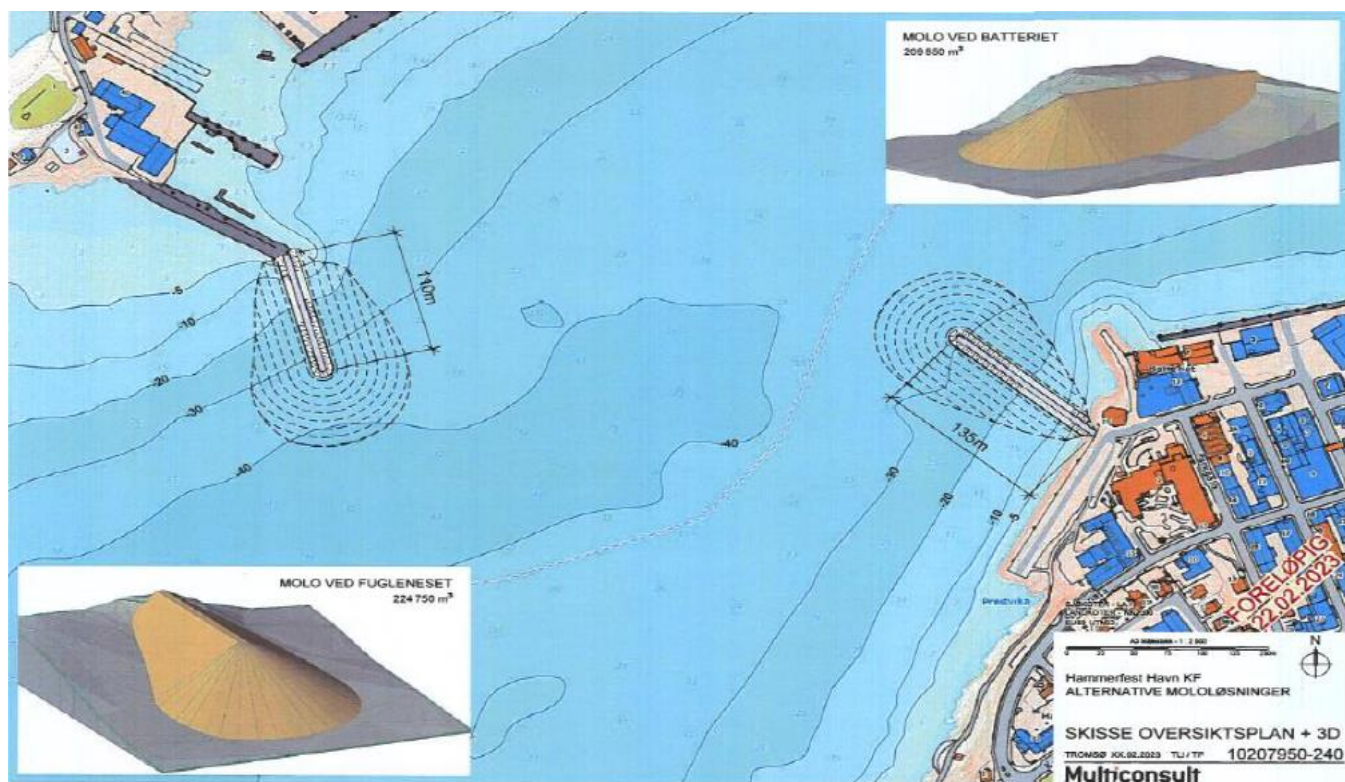
Ved steinkost, 400 kr/kbm netto entreprenørkost 92 mill kr

Ny molo syd for Batterimoloen: Lengde 135m, dybde 0-36 m(LAT), topp kt+5,5

volum, samlet masse: ca 300.000 kbm Ved steinkost, 400 kr/kbm, netto entreprenørkost 120 mill kr

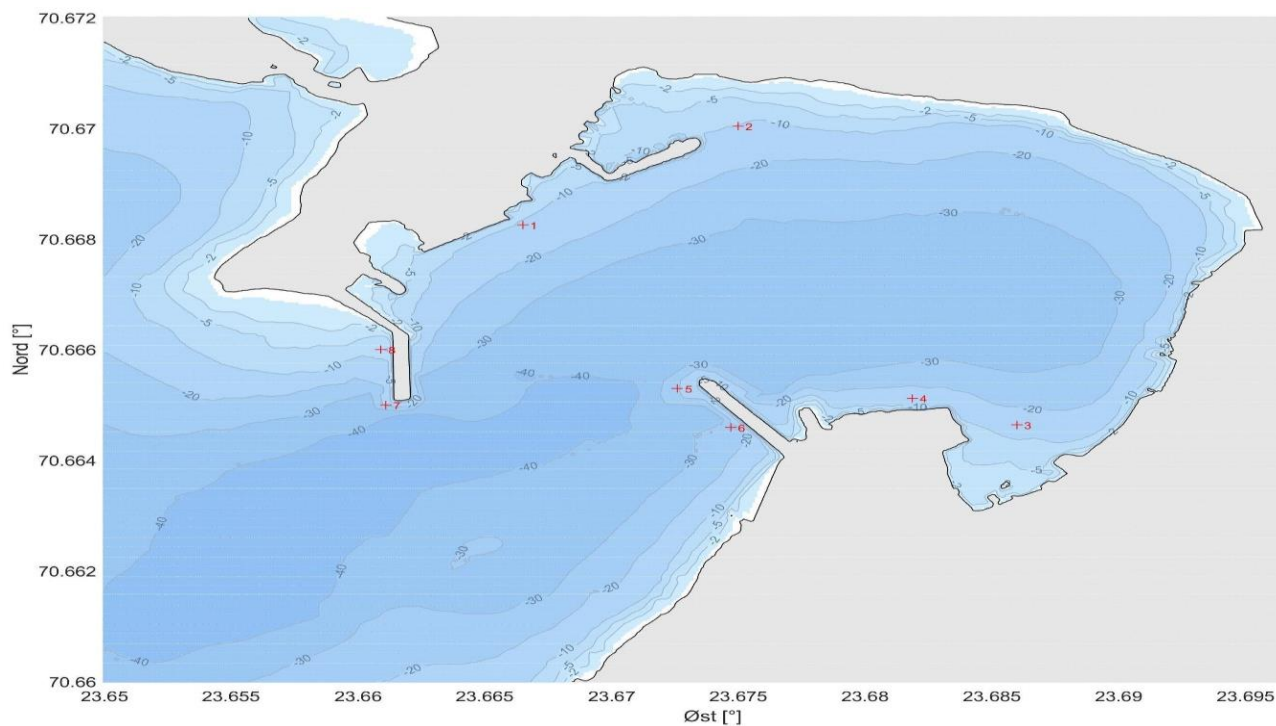
Det er ikke foretatt geotekniske undersøkelser, noe som må gjøres som en supplering etter at NTP-søknaden er sendt inn.

Figur som viser moloforlengelse på Fuglenes og bymoloen

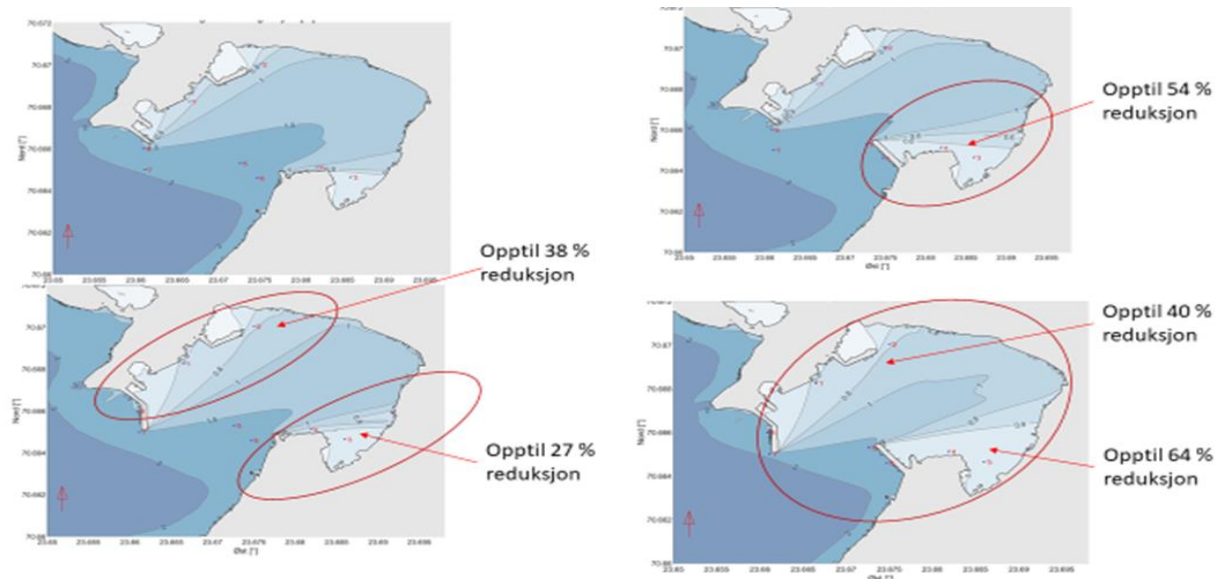


Illustrasjonene under viser forlengelse av moloen på Fuglenes med ca. 110 m med en dreining fra dagens molo som går i retning NV - SE til N-S. Samt ny molo på ca. 135 m ved Batteriet i retning NV. Virkning ift reduksjon av bølgehøyde fremgår av figurene.

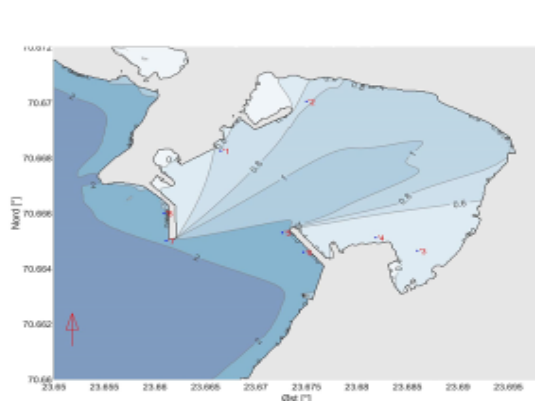
Illustrasjon med plott av moloforlengelse Fuglenes og Batterimolo



Figuren under illustrerer reduksjon av bølgehøyde på Fuglenes og sentrumshavna.



Molo ved Batteriet + forlenget Fuglenesmolo



Reduksjon i signifikant bølgehøyde

	Punkt 1	Punkt 2	Punkt 3	Punkt 4
Vind fra	Hs	Hs	Hs	Hs
S	18 %	5 %	-	46 %
SV	28 %	9 %	13 %	64 %
V	40 %	13 %	4 %	55 %
NV	31 %	10 %	-	39 %

4.5 CRUISE

Det har vært jobbet systematisk og målrettet mot cruise over mange år. I pandemiårene 2020 og 2021 var cruisetrafikken fullstendig fraværende. Arbeidet ser nå ut til å gi resultater i form av en økning både i antall fartøy og passasjerer. Antall cruiseskip og passasjerer var 18 skip og 18 606 passasjerer i 2022 og 28 skip og 30 729 passasjerer i 2023. Som følge av RenHavn-prosjektet får vi økt kai kapasitet til cruise.



4.6 MILJØPROSJEKTET REN HAVN

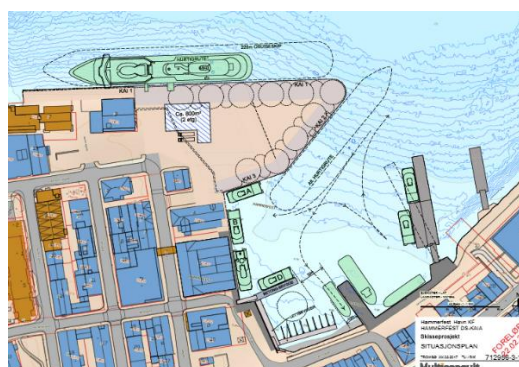
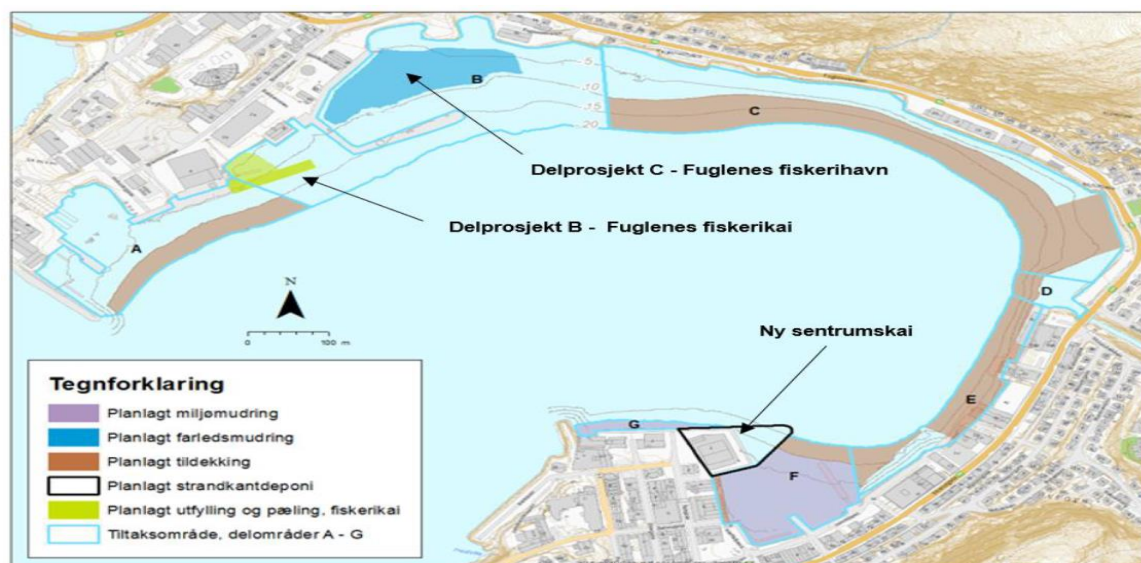


Etter mange års jobbing med miljøprosjektet RenHavn, fikk vi høsten 2020 oppstarts bevilgning ift finansiering av RenHavn-prosjektet gjennom Statsbudsjettet for 2021 og prosjektets anleggsvirksomhet startet opp i januar 2022 med Kystverket som byggherre og prosjektleder. Prosjektet ble overlevert fra hoved entreprenør i desember 2023.

RenHavn-prosjektet: Er et miljøprosjekt for miljøoppyrdding av forurensede bunnssedimenter i Hammerfest havn. Prosjektet samordnes - med ny DS-kai i sentrum som er hoved deponi for prosjektet og med Kystverkets farleds- og fiskerihavneprosjekter i Forsøl og Fuglenes.

Ny Sentrumsterminal: Arbeidet med ny Sentrumsterminal for personer og gods videreføres og samordnes med RenHavn-prosjektet og prosjekt Nytt Havnekvartal. Det vises til illustrasjonene under.

Illustrasjoner: RenHavn-prosjektet, sentrumshavna og ny sentrumsterminal



Illustrasjoner: Hammerfest Havn KF/Multiconsult.



Illustrasjon: AT Plan & Arkitekter.

RenHavn-prosjektet og fiskerihavneutvikling, samordnes med Kystverkets prosjekter. Kaier og utdyping av fiskerihavnene Fuglenes og Forsøl.

RenHavn-prosjektet har preget havnevirksomheten gjennom hele året 2023. Anleggsaktiviteten har tilnærmet blokkert hele sentrumshavna og store deler av fiskerihavna på Fuglenes gjennom tilnærmet hele året. Marinaanleggene både i sentrumshavna og på Fuglenes ble demontert og «stuet vekk».

Vi fikk en betydelig redusert havnekapasitet og en krevende havnologistikk for i det hele tatt å få havna å fungere.

Hurtigbåttrafikken ble flyttet fra sentrum til Fuglenes og fiskefartøyene ble tilbudt ulike midlertidige løsninger. Kystruten ved Hurtigruten og Havila har gjennom hele prosjektperioden anløpt kai 23 på Fuglenes.

Boreal flytter anløpssted i Hammerfest: - Hurtigbåttrafikken er planlagt å gå herfra i et par måneder



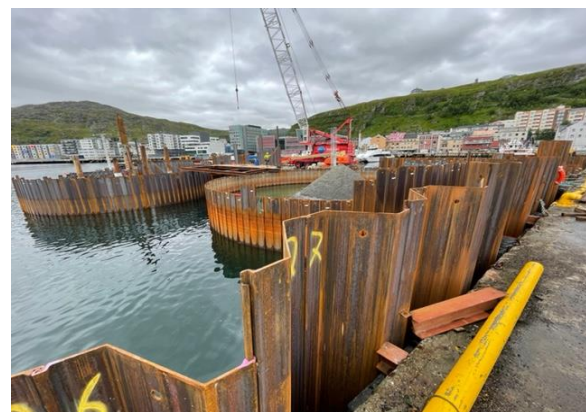
VENTEROM: Her er venterommet som passasjerene kan bruke som ligger like ved bølgebrysterkaia på Fuglenes. Foto: Trond Ivar Lunga



Boreals hurtigbåttrafikk og kystruten flyttet til Fuglenes.



Miljøopprydding i sentrumshavna i Hammerfest



Cellespunddeponi for forurensede mudringsmasser.

4.7 PROSJEKT NY SENTRUMSHAVN / NYTT HAVNEKVARTAL

Som følge av miljøprosjektet RenHavn er det opparbeidet nye havne- og sentrumsarealer i sentrumshavna i Hammerfest. Dette innrettes mot by- og næringsutvikling i sentrum av Hammerfest. Det er etablert en prosjektorganisasjon og tilsatt 2 prosjektledere som har jobbet med konseptutvikling og utarbeidet en masterplan som grunnlag for regulering av området. Reguleringsplan er utarbeidet og oversendt Hammerfest kommune for behandling. Målsettingen er å kombinere ulike funksjoner for å oppnå synergier – mereffekt og tiltrekke seg investeringer som skaper aktivitet i området ved å fokusere på ulike funksjoner som: Havne- logistikk- og terminalfunksjoner, kontorer og forretning, reiseliv, opplevelser, privat og offentlig tjenesteyting, boliger etc.

En miljøtrussel mot lokalsamfunnet utvikles til å bli et levende bysentrum for

- alle aldersgrupper
- aktivitet og opplevelser – et levende sentrumsområde
- med nye boliger
- løsninger for næringslivet – handel og service
- privat og offentlig tjenesteyting
- gode og estetiske byrom som øker bolyst.

Det hele gjøres med å fjerne gammel forurensning, bruke dette til å øke sentrumsarealene. Da kan en helt ny fremtidsklar bydel bygges med nye energiløsninger.



Hammerfest sentrum

Levende og bærekraftig





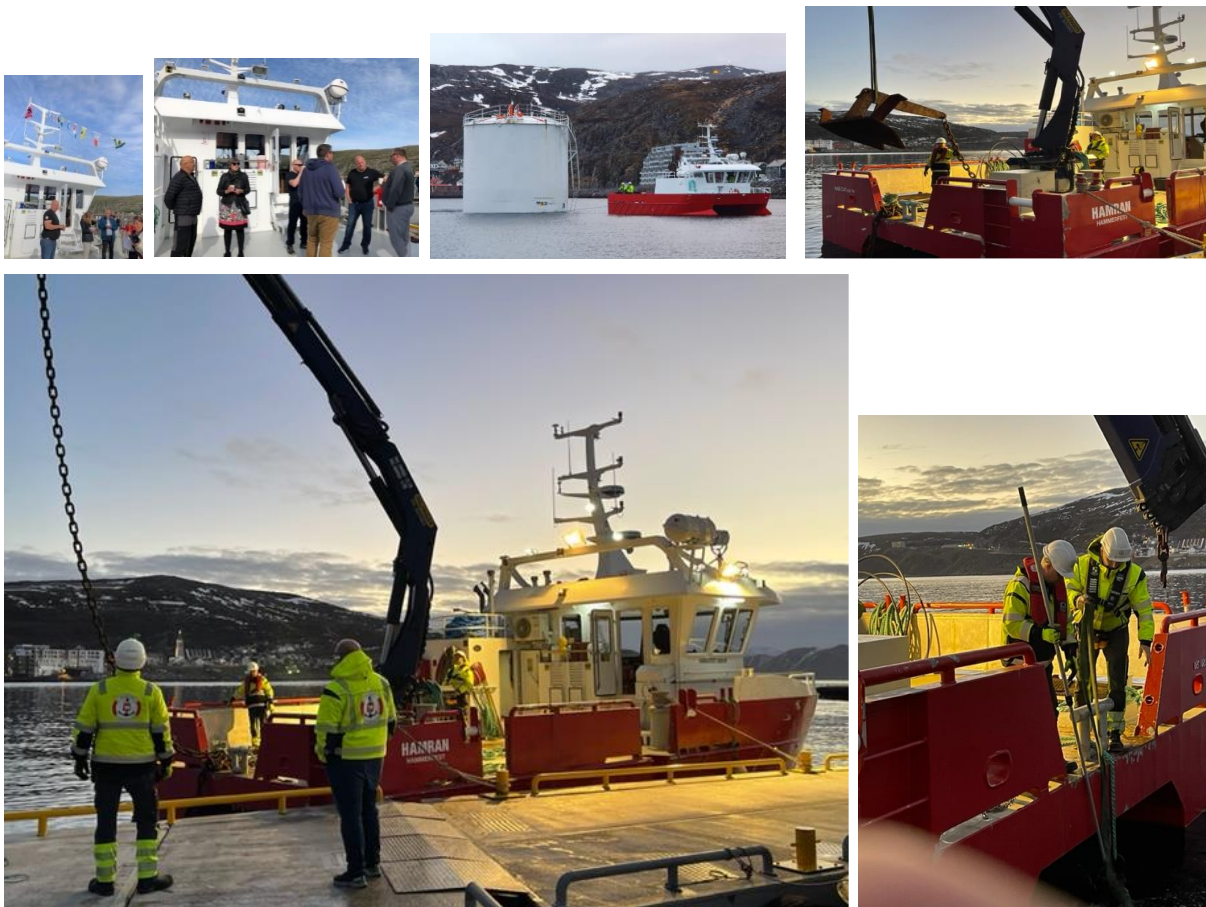
4.8 HAVNESERVICE

Tilbudet innenfor havneservice utvides og utvikles kontinuerlig. Hammerfest Havn KF har en voksende kai portefølje og havneinnretninger som skal driftes og vedlikeholdes. Det er fokus på gode og velegnede arbeidsverktøy. Havnebåten «Hamran» er godt utstyrt, med et romslig arbeidsdekk, krane og er en god arbeidsplattform for kai reparasjoner. Hamran representerer en betydelig HMS forbedring, vi kan ta mer vedlikehold med eget personell, fremfor innkjøp. Vi påtar oss også eksterne oppdrag med Hamran. Dette er god økonomi mht effektivitet, innsparinger og inntjening.

Havnebåten Håja er lagt ut for salg.



Foto: Hammerfest Havn KF. Havnebåten Hamran ankommer byen ledsaget av «losbåten» Håja



4.9 HAVNEINVESTERINGER 2012 – 2023



Illustrasjonen over viser havneinvesteringer for perioden 2012 - 2023. I perioden er det gjort store havneinvesteringer med tilrettelegging for olje- og gassutviklingen, baseetablering og industriell maritime serviceklynger, fiskeri og sjømat, trafikkhavnefunksjoner og havneservice. Beløpene i illustrasjonen over er ca. beløp. Illustrasjonene under viser nærings- og samfunnsøkonomiske ringvirkningene av havneinvesteringer.



Havnestyrene avløser hverandre hvert 4. år ifbm kommunevalgene. Utviklingsarbeid og en del prosjekter går over flere perioder som en utviklingskjede. Illustrasjonen fra Menon over viser havnens betydning for andre næringer. Havneinvesteringer utløser store ringvirkninger og synergier.

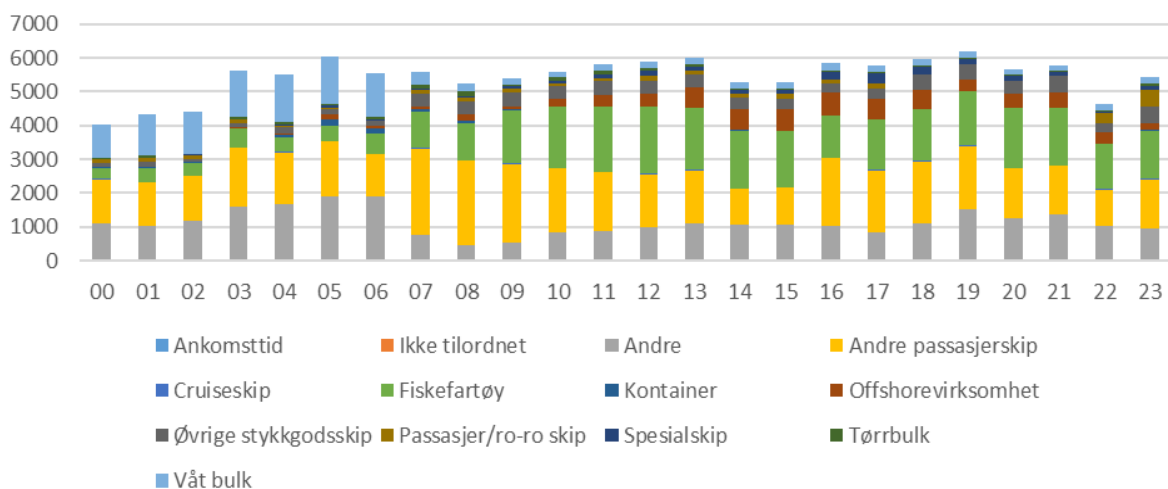
Figuren over med illustrasjon av Havneinvesteringer i perioden 2012 - 2023

5 STATISTIKK

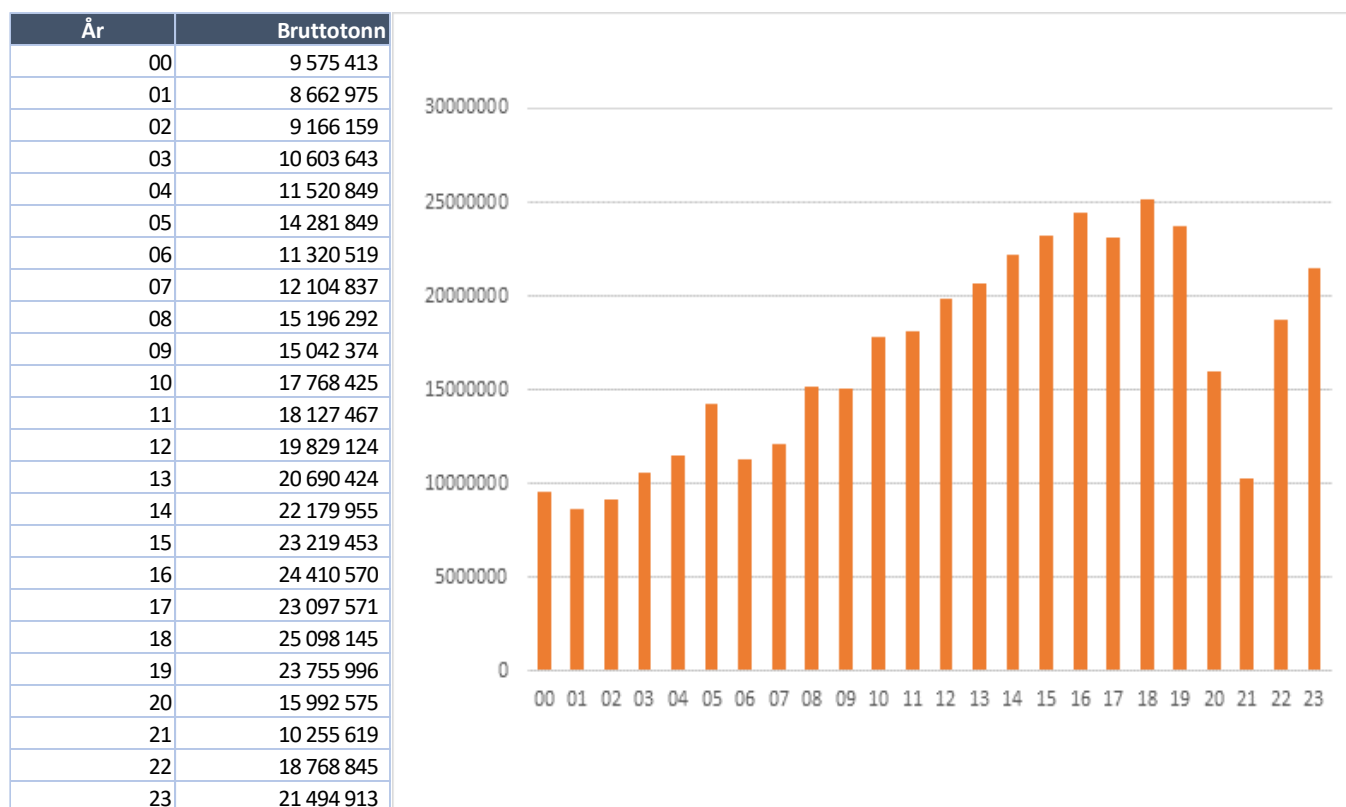
5.1 ANLØP

Ankomsttid	Ikke tilordnet	Andre	Andre passasjerskip	Cruiseskip	Fiskefartøy	Kontainer	Offshorevirksomhet	Øvrige stykkgodsskip	Passasjer/ro-ro skip	Spesialskip	Tørrbulk	Våt bulk	Alle
00	25	1 090	1 293	11	323	40	6	91	111	21	45	985	4 041
01	33	990	1 280	8	429	41	11	118	113	21	80	1 205	4 329
02	7	1 192	1 316	9	373	13	15	85	110	20	28	1 257	4 425
03	9	1 597	1 735	11	555	10	29	102	124	10	60	1 366	5 608
04	1	1 662	1 542	11	437	57	36	193	49	34	69	1 428	5 519
05	2	1 882	1 652	9	440	191	162	160	32	50	58	1 389	6 027
06	2	1 914	1 242	11	582	159	95	125	25	36	70	1 295	5 556
07	3	777	2 529	25	1 067	94	49	383	133	18	118	374	5 570
08	1	473	2 483	14	1 113	61	190	365	133	44	121	238	5 236
09		540	2 328	15	1 574	10	105	399	128	57	59	198	5 413
10		833	1 899	14	1 813	6	221	398	57	92	93	166	5 592
11	3	886	1 731	17	1 911	12	348	429	52	119	98	196	5 802
12		992	1 562	17	1 999	8	362	391	127	146	96	172	5 872
13		1 111	1 554	19	1 837	3	590	392	128	121	72	158	5 985
14		1 049	1 076	14	1 713	10	615	356	123	87	61	182	5 286
15		1 071	1 095	16	1 639	7	640	329	125	145	25	199	5 291
16		1 047	1 984	24	1 247		673	275	118	223	30	220	5 841
17		830	1 841	17	1 475	1	641	296	128	303	34	195	5 761
18		1 096	1 844	19	1 538	3	544	453	-	252	8	188	5 945
19		1 527	1 861	16	1 602	2	347	453	2	142	31	193	6 176
20	1	1 221	1 496		1 787	1	402	398	1	127	52	172	5 658
21	1	1 355	1 423		1 726	2	464	470	5	133	16	144	5 739
22	2	1 015	1 068	18	1 324	9	332	279	283	65	39	197	4 631
23	1	915	1 452	28	1 436	3	214	479	495	133	52	209	5 417

Anløp fordelt på type



5.2 TOTAL BRUTTOTONNASJE



5.3 KOMMENTAR TIL STATISTIKKENE

Skipsanløp og tonnasje:

Antall skipsanløp er 5417 i 2023 og har steget fra 4631 i 2022. I 2021 var antall skipsanløp på 5739. 2022 var sannsynligvis preget av virkninger etter Coronaepidemien, driftsstansen på Melkøya, mindre leteaktivitet, og Ren Havn-prosjektet som satte store deler av sentrumskaiene ut av spill. Tonnasjen har økt fra 2021 og 2022 og kan tilskrives at Melkøya kom i produksjon igjen høsten 2022.

Passasjerer:

Passasjertallene er i ferd med å ta seg opp igjen etter pandemien, selv om vi fortsatt har et stykke igjen til 2019 - året før pandemien. Det gjelder alle kategorier, både hurtigruten, cruise og hurtigbåter.

Tallene for kyststruten- og fjernbusstallene er ikke komplett og vanskelig å kommentere, da vi mangler tatt fra Hurtigruten og Tide Buss som overtok anbudet 01.10.23. Cruise viser en pen økning og det har aldri tidligere vært så høye passasjertall for cruise i nyere tid. De samlede tallene er vanskelig å kommentere men viser en økning til tross for at vi mangler data fra Hurtigruten og Tide.

Gods:

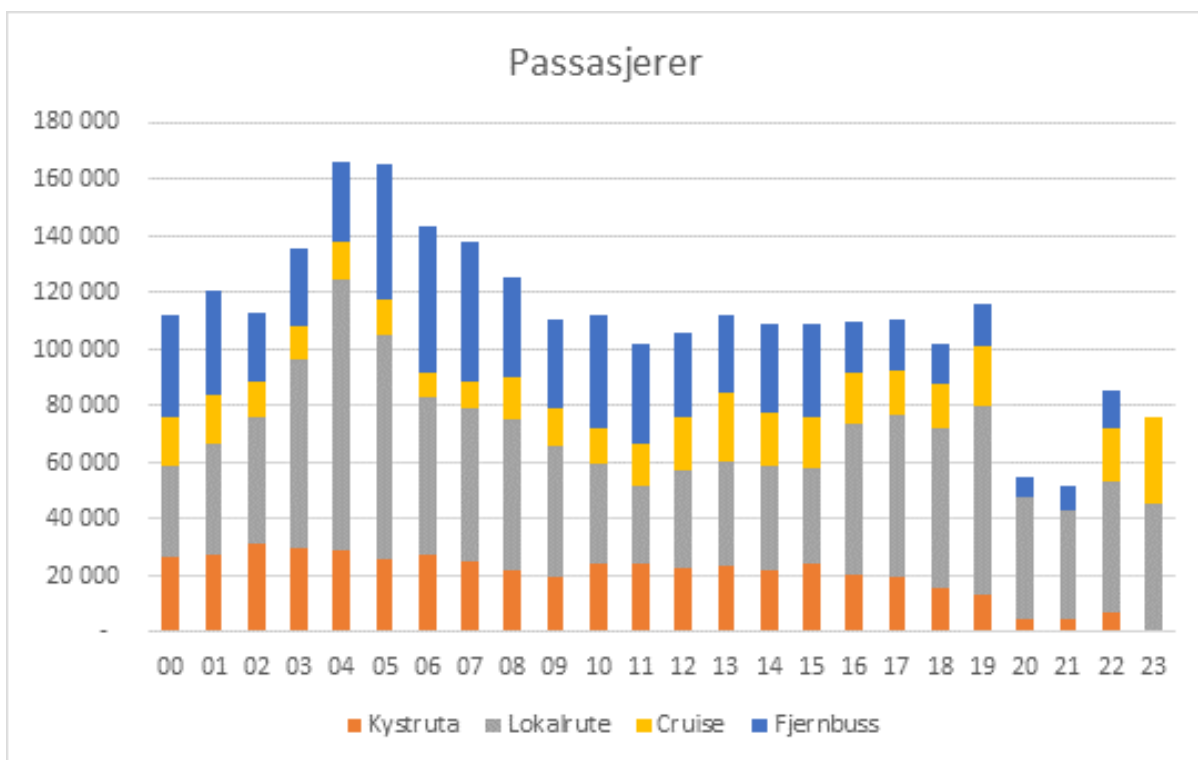
Bulk viser en betydelig økning fra 2022 til 2023. Stykk gods som i relativt stor grad er prosjekterelatert viser fortsatt en betydelig tilbakegang i 2023 som fra 2021 til 2022, mens det var en økning fra 2020 til 2021.

Fisk/sjømat viste en tilbakegang i 2023 ift 2022 på 6 %. Våt bulk (LNG) øker igjen etter at Melkøya er kommet i produksjon etter driftsstansen.

5.4 ANTALL PASSASJERER

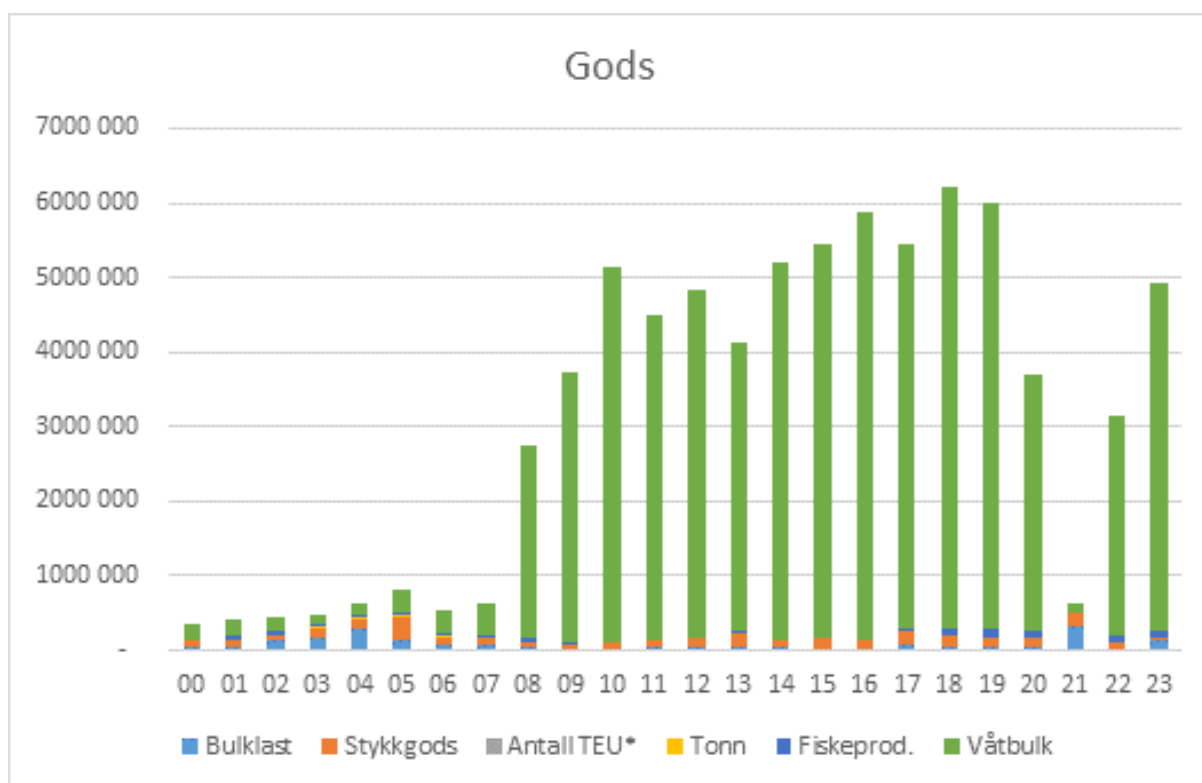
Passasjerer	Kystruta	Lokalrute	Cruise	Fjernbuss	Alle
00	26 418	32 557	17 350	35 592	111 917
01	27 728	39 048	16 934	37 413	121 123
02	31 081	44 748	13 098	23 817	112 744
03	29 673	66 691	12 040	27 274	135 678
04	28 701	96 139	12 807	28 865	166 512
05	25 862	79 557	11 964	48 368	165 751
06	27 202	55 817	9 091	51 477	143 587
07	24 711	54 605	9 625	49 209	138 150
08	22 247	53 402	14 305	35 789	125 743
09	19 271	46 789	13 442	31 277	110 779
10	24 118	35 589	12 517	39 876	112 100
11	24 156	27 687	14 949	35 256	102 048
12	22 741	34 386	18 713	30 093	105 933
13	23 504	37 245	24 282	27 150	112 181
14	22 193	36 573	19 088	30 900	108 754
15	24 337	34 061	17 627	33 151	109 176
16	20 346	53 320	17 863	18 017	109 546
17	19 408	57 039	16 201	17 620	110 268
18	15 789	56 148	15 969	14 218	102 124
19	13 389	66 599	21 002	14 961	115 951
20	5 020	42 452		7 779	55 251
21	4 401	38 580	-	8 449	51 430
22	6 759	46 424	18 608	13 482	85 273
23	1 025	45 163	30 729	10 498	87 415

* Mangler tall fra Hurtigruten og buss fra 1.oktober for 2023



5.5 GODSSTATISTIKK

Gods	Bulklast	Stykkgoods	Antall TEU*	Tonn	Fiskeprod.	Våtbulk	Tonn Totalt
00	61 249	71 648	365	3 285		231 791	365 473
01	56 524	84 325	124	1 116	55 718	218 519	416 202
02	136 981	66 517	143	1 287	65 049	182 740	452 574
03	183 618	124 702	351	3 159	40 273	121 896	470 489
04	288 059	130 358	1 928	17 352	42 847	163 656	642 272
05	125 333	318 655	2 429	24 562	51 511	289 337	809 398
06	85 578	83 251	2 538	25 233	45 586	309 550	549 198
07	67 796	91 364	929	9 432	40 084	432 722	641 398
08	57 399	40 353	1 855	23 854	35 693	2 600 677	2 752 457
09	27 985	46 563	261	2 327	36 201	3 609 216	3 686 091
10	28 619	83 254	261	1 940		5 030 064	5 143 877
11	51 279	90 403	5 057	7 552		4 343 277	4 496 000
12	43 420	117 835	8 662	11 040		4 664 018	4 906 246
13	40 736	191 526	3 925		33 874	3 869 642	4 139 704
14	42 488	108 283	572			5 064 475	5 215 624
15	11 647	158 240	101			5 276 696	5 446 583
16	12 358	131 477	72			5 737 688	5 953 387
17	88 458	161 208	325		56 662	5 142 730	5 449 320
18	58 519	134 647	189		93 843	5 917 975	6 204 584
19	44 269	135 049	292		111 057	5 718 474	6 008 849
20	56 453	128 123	263	1 050	88 000	3 421 504	3 695 130
21	338 913	166 168	236	1 134		139 159	645 374
22	22 451	92 285	375	1 587	85 792	2 959 531	3 161 646
23	127 083	42 655	193	570	80 247	4 664 203	4 914 758



6 REGNSKAP 2023

6.1 DRIFTSREGNSKAP

Driftsregnskap	Regnskap 2023	Regulert Budsjett	Opprinnelig Budsjett	Regnskap 2022
Driftsinntekter:				
6 Overføringer og tilskudd fra andre	2 404 582	1 206 000	1 206 000	3 345 784
8 Salgs- og leieinntekter	55 411 205	56 440 100	56 440 100	47 109 893
9 Sum driftsinntekter	57 815 787	57 646 100	57 646 100	50 455 676
Driftsutgifter:				
10 Lønnsutgifter	13 983 362	13 944 000	13 944 000	13 614 937
11 Sosiale utgifter	2 024 777	2 352 000	2 352 000	1 472 596
12 Kjøp av varer og tjenester	17 261 329	11 260 000	11 260 000	15 323 794
13 Overføringer og tilskudd til andre	1 683 735	2 736 000	2 736 000	1 512 434
14 Avskrivninger	14 072 392	14 072 392	-	13 421 266
15 Sum driftsutgifter	49 025 595	44 364 392	30 292 000	45 345 027
16 Brutto driftsresultat	8 790 192	13 281 708	27 354 100	5 110 649
Finansinntekter				
17 Renteinntekter	16 172 297	7 500 000	7 500 000	7 042 124
18 Utbytter	160 660	-	-	176 236
20 Renteutgifter	27 806 486	24 917 945	24 917 945	13 024 906
21 Avdrag på lån	15 859 290	9 616 692	9 616 692	11 415 922
22 Netto finansutgifter	- 27 332 819 -	27 034 637 -	27 034 637 -	17 222 468
23 Motpost avskrivninger	14 072 392	14 072 392	-	13 421 266
24 Netto driftsresultat	- 4 470 234	319 463	319 463	1 309 447
Disp. eller dekning av netto driftsresultat:				
25 Overføring til investering	65 000	65 000	65 000	63 051
27 Netto avsetninger til eller bruk av disposis -	4 535 234	254 463	254 463	1 246 396
29 Sum disponeringer eller dekning av netto drifts -	4 470 234	319 463	319 463	1 309 447

For detaljer om de enkelte inntekstpostene henvises det til eget dokument som omhandler regnskap 2023

6.2 INVESTERINGSREGNSKAP

Investeringer 2023	Regnskap 2023	Regulert Budsjett	Opprinnelig Budsjett	Regnskap 2022
Bevilgningsoversikt - invest. (regnskap)				
1 Investeringer i varige driftsmidler	177 787 171,99	163 645 018,00	111 320 000,00	212 152 001,01
2 Tilskudd til andres investeringer	-	-	-	- 5 000 000,00
3 Investeringer i aksjer og andeler i selskaper	30 129 971,00	29 630 000,00	65 000,00	63 051,00
6 Sum investeringsutgifter	207 917 142,99	193 275 018,00	111 385 000,00	207 215 052,01
8 Tilskudd fra andre	101 828 463,00	112 274 018,00	20 000 000,00	117 318 046,79
9 Salg av varige driftsmidler	-	-	-	230 000,00
10 Salg av finansielle anleggsmidler	500 000,00			
12 Mottatte avdrag på utlån av egne midler	-	-	-	-
13 Bruk av lån	105 523 679,99	121 380 000,00	91 320 000,00	76 457 028,94
14 Sum investeringsinntekter	207 852 142,99	233 654 018,00	111 320 000,00	194 005 075,73
20 Overføring fra drift	- 65 000,00	- 65 000,00	- 65 000,00	- 63 051,00
23 Avsetninger til ubundet investeringsfond	-	40 444 000,00	-	-
24 Netto avsetninger til eller bruk av ubundet	-	-	-	- 13 146 925,28
24 Sum overføring fra drift og netto avsetninger	- 65 000,00	40 379 000,00	- 65 000,00	- 13 209 976,28
25 Fremført til inndekning i senere år(udekket)	-	-	-	0

De største investeringene er knyttet opp mot miljøprosjektet RenHavn.

6.3 BALANSE

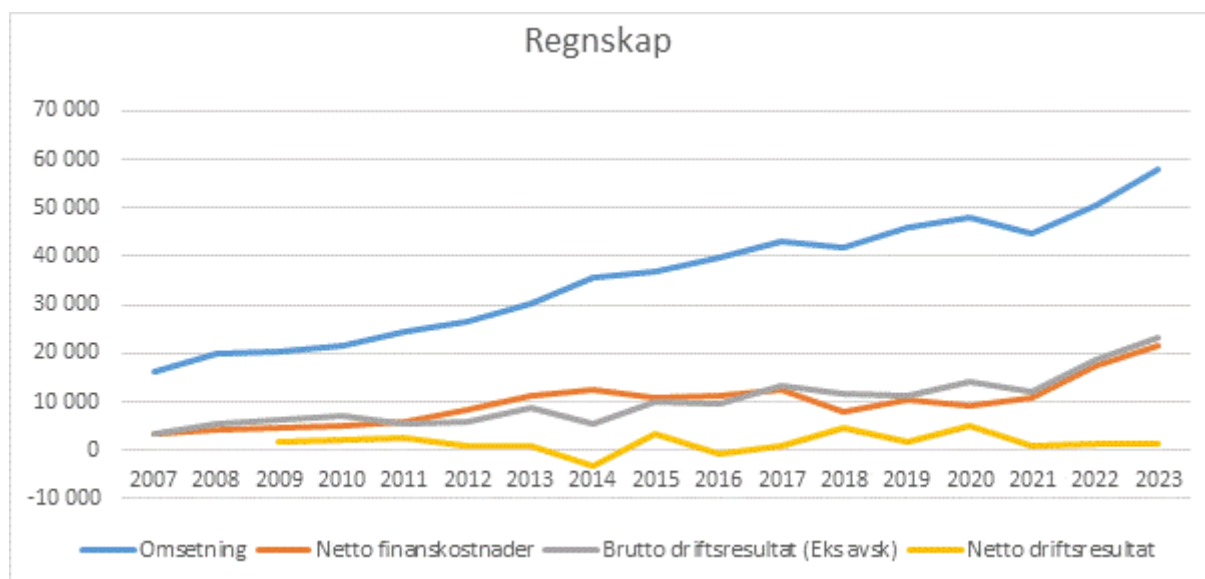
Balanse (Kommunelovens §5-8)	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER:			
A. Anleggsmidler	1 160 515 769	964 332 995	806 216 198
I. Varige driftsmidler	815 256 232	651 541 452	494 373 063
1. Faste eiendommer og anlegg	793 847 878	628 019 459	726 183 478
2. Utstyr, maskiner og transportmidler	21 408 354	23 521 993	25 272 585
II. Finansielle anleggsmidler	310 740 496	281 162 525	24 016 474
1. Aksjer og andeler	53 657 496	24 079 525	24 016 474
3. Utlån	257 083 000	257 083 000	257 083 000
IV. Pensjonsmidler	34 519 041	31 629 018	30 743 661
B. Omløpsmidler	50 875 489	65 809 132	47 910 155
I. Bankinnskudd og kontanter	24 937 316	44 733 638	39 539 834
III. Kortsiktige fordringer	25 938 173	21 075 494	8 370 321
1. Kundefordringer	19 491 622	13 993 149	7 021 071
2. Andre kortsiktige fordringer	5 223 157	7 082 345	1 349 250
3. Premieavvik	1 223 394	-	-
SUM EIENDELER:	1 211 391 258	1 030 142 127	854 126 353
C. Egenkapital	342 671 758	243 170 772	162 670 186
I. Egenkapital drift	6 536 036	11 071 270	9 824 875
1. Disposisjonsfond	6 536 036	11 071 270	9 824 875
II. Egenkapital investering	3 008 666	3 008 666	16 155 591
1. Ubundet investeringsfond	3 008 666	3 008 666	16 155 591
III. Annen egenkapital	333 127 056	229 090 836	136 689 720
1. Kapitalkonto	333 127 056	229 090 836	136 689 720
D. Langsiktig gjeld	845 107 676	767 164 802	684 156 150
I. Lån	809 734 222	734 273 512	651 939 434
1. Gjeld til kredittinstitusjoner	809 734 222	734 273 512	651 939 434
II. Pensjonsforpliktelse	35 373 454	32 891 290	32 216 716
E. Kortsiktig gjeld	23 611 824	19 806 553	7 300 017
I. Kortsiktig gjeld	23 611 824	19 747 239	7 300 017
1. Leverandørgjeld	14 600 218	12 353 797	1 521 990
4. Annen kortsiktig gjeld	9 011 606	7 393 442	5 722 458
5. Premieavvik		59 314	55 569
Sum egenkapital og gjeld	1 211 391 258	1 030 142 127	854 126 353
F. Memoriakonti	-	-	-
I. Ubrukte lånemidler	17 776 311	31 979 991	14 687 020
II. Andre memoriakonti	-	-	-
III. Motkonto for memoriakontiene	-	31 979 991	14 687 020

6.4 KOMMENTARER TIL REGNSKAP 2023

Regnskapet for 2023 er ført etter kommunelovens bestemmelser. Noe reduserte inntekter på grunn av 8 måneder med redusert trafikk med kyststruten.

	2019	2020	2021	2022	2023	Mål 2024
Brutto driftsresultat eks. avskr.	24,7 %	29,5 %	26,8 %	36,7 %	39,5 %	47,0 %
Netto driftsresultat i %	4,1 %	10,9 %	2,4 %	2,6 %	-7,7 %	5,0 %
* Justert for minimumsavdrag lån	5,2 %	11,0 %	2,5 %	3,3 %	-7,7 %	5,0 %
Disposisjonsfond i % av inntekter	9,4 %	19,9 %	22,0 %	21,9 %	11,3 %	25,0 %
Inntekstsvekst fra året før	2,9 %	4,3 %	-6,7 %	12,9 %	14,6 %	18,0 %
Kostnadsendring fra året før (eks avsk)	11,0 %	-2,5 %	-3,1 %	-2,4 %	9,5 %	-5,0 %

I tabellen ovenfor tredje linje fremgår det hvordan netto driftsresultat ville ha vært dersom kun minimumsavdrag på lån var betalt inn. Dette tallet bør opp på 15 % av inntektene for å kunne møte de utfordringene som vi ser fremfor oss. Disposisjonsfondet bør opp på 25 % av inntektene.



Fordeling inntekter	2023	2022	2021
Farvannsavgift	1 780 822	2 609 607	3 192 579
Kaivederlag	15 755 355	13 721 222	10 505 391
Vareavgift	4 048 766	3 521 265	7 420 007
Bruk av havnens sjørelaterte infrastruktur	5 635 062	2 977 252	30 549
Renovasjon	1 520 377	1 355 929	1 370 808
Havnebåtleie	2 147 230	1 369 067	748 735
Vannlevering	172 814	215 874	250 134
Strømlevering	2 763 574	3 625 699	1 962 317
Fortøyningsbistand	578 375	510 479	457 821
Andre verderlag	2 748 884	3 369 768	2 719 485
ISPS vederlag	1 946 296	2 059 883	1 779 976
Ankring	221 235	141 960	-
Loskjøring	-	-	779 232
Leieinntekter grunn/lokale	9 722 940	9 252 615	7 746 139
Utleie småbåthavn	2 448 502	2 238 236	1 779 254
Andre inntekter	3 958 626	141 036	717 379
Refusjoner	2 366 927	3 345 784	3 237 817
	57 815 785	50 455 676	44 697 623



7 KONKLUSJON OG UTFORDRINGER FREMOVER

Havneaktiviteten følger i vesentlig grad olje- og gassaktiviteten i Barentshavet, i form av produksjonsaktivitet på Melkøya, produksjon på Goliat og leteaktivitet. Denne utviklingen forventes også på lang sikt å gi Hammerfest havn et stabilt og godt økonomisk fundament for å kunne håndtere de investeringer som er gjort for å imøtekomme kravene fra denne industrien. Petroleumsaktiviteten og interesse for Barentshavet og Nordområdene, bærer bud om et utviklingspotensiale. Det er et økende fokus på miljø, energiproduksjon, fiskeri- og sjømat.

Havnas prisnivå er tilpasset markedet og havnas driftsmodell. Det er viktig å fokusere på drift og aktiviteter for å opprettholde konkurransekraften og en tilfredsstillende økonomi. Avgiftsnivå, vederlag og øvrige inntekter må dekke den daglige drift, kapitalkostnader, samt å yte et rimelig tilskudd for videre utvikling.

Havna spiller en sentral rolle i forbindelse med tilrettelegging for fortsatt maritim- og petroleumsrelatert aktivitet, fiskeri og sjømatsektoren, samt maritim næringsutvikling.



Fiskerinæringen og fiskerihavneutvikling har vært og vil også i fremtiden være sentral for Hammerfest Havn KF. Hammerfest havn KF har i samarbeid med Hammerfest kommune igangsatt prosjekt Marin Verdiskapning med fokus på sjømat og tilrettelegging for fiskeri og oppdrett. Dette arbeidet videreføres.

Organisasjonen og de økonomiske ressursene vi har til rådighet er utnyttet til det vi anser for å være maksimalt i forhold til å ivareta en effektiv forvaltning og drift av foretakets havneinnretninger.

Arbeidet med å gjøre Hammerfest attraktiv som anløpshavn for internasjonal skipstrafikk, petroleumsrelatert, fiskeri- og sjømat, skip/trålere og cruiseindustri vil fortsatt vies oppmerksomhet fremover.

Havnas resultater reflekterer aktiviteten i det maritimt rettede næringsliv i byen og regionen. Havnestyret samt havneforetakets medarbeidere takkes for innsatsen. Havnevirksomheten har vært preget av aktivitet generert av petroleumsrelatert aktivitet og utviklingsprosjekter, samt miljøprosjektet Hammerfest RenHavn.

RenHavn-prosjektet har satt et sterkt preget på havnevirksomheten gjennom hele året 2023. Anleggsaktiviteten har tilnærmet blokkert hele sentrumshavna og store deler av fiskerihavna på Fuglenes gjennom tilnærmet hele året. Vi har hatt en betydelig redusert havnekapasitet og en krevende havnelogistikk for i det hele tatt å få havna å fungere. Anleggsaktiviteten i RenHavn-prosjektet vår ferdig medio desember 2023.

Som følge av miljøprosjektet RenHavn er det opparbeidet nye havne- og sentrumsarealer i sentrumshavna i Hammerfest. Dette innrettes mot by- og næringsutvikling i sentrum av Hammerfest. Målsettingen er å kombinere ulike funksjoner for å oppnå synergier – mereffekt og tiltrekke seg investeringer som skaper aktivitet i området ved å fokusere på ulike funksjoner som: Havne- logistikk- og terminalfunksjoner, kontorer og forretning, reiseliv, opplevelser, privat og offentlig tjenesteyting, boliger etc.

Både eksisterende og nye havnebrukere vil på sikt nyte godt av den utviklingen som er på gang.

Hammerfest havn er gjennom LNG Hammerfest og olje- og gassaktiviteten i Barentshavet en betydelig eksporthavn.

Hammerfest Havn KF

Postboks 123

9615 Hammerfest